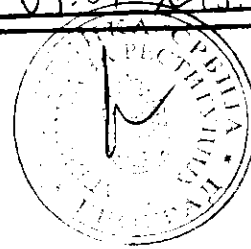




Република Србија
АГЕНЦИЈА ЗА РЕСТИТУЦИЈУ
Јединица за враћање имовине
жртва Холокауста
Београд, ул Масарикова бр. 5
Број:46-000245/2016
Датум: 08. децембар 2016. године
П.Б.

РЕШЕЊЕ ЈЕ ПРАВНОБНАЖНО

Дана 05.04.2018 Е8А:



Агенција за реституцију Републике Србије – Јединица за враћање имовине жртва Холокауста, решавајући по захтеву Јеврејске општине у Београду, ул. Краља Петра бр.71а/II, које заступају Александар Конфорти и Виктор Нојман из Београда, за враћање одузете имовине, сходно одредбама члана 12. и члана 18. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника („Сл. гласник РС“ бр.13/2016) на основу члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“ бр. 30/10), након спроведеног поступка, донела је дана 08.12.2016. године следеће:

РЕШЕЊЕ

1. УСВАЈА СЕ захтев, враћа се имовина и утврђује право својине у корист Јеврејске општине у Београду, ул. Краља Петра бр. 71а, на национализованој имовини и то на:

- пословном простору бр.1 (ев.бр.1), за који није утврђена делатност-лево од улаза, површине 70м² у приземљу стамбене зграде за колективно становање означене са бр.1, на кат.парцели 1548, у ул.Булевар деспота Стефана бр.23, у Београду, који је уписан као државна својина Републике Србије, носиоца права коришћења Градске Општине Стари град;
 - градском грађевинском земљишту на катастарској парцели број: 1548, КО Стари град, у уделу који је у сразмери са површином враћеног посебног физичког дела, у односу на укупну површину објекта на тој катастарској парцели, а која имовина је одузета Решење Комисије за национализацију при НОО Стари Град Н. бр. 389/59 од 30.06.1961. године бившој власници Клари Браун, бившој из Београда
2. Пословни простор из тачке 1. алинеја 1. диспозитива овог решења, враћа се у државину Јеврејској општини Београд, по правоснажности решења.
 3. На основу овог решења, а по правоснажности истог, надлежни орган за упис права на непокретностима, извршиће упис права својине на враћеним непокретностима из тачке 1. диспозитива, у корист Јеврејске општине Београд.
 4. Налаже се надлежном органу за упис права на непокретностима, да на основу овог решења, а по његовој правоснажности, изврши брисање свих хипотекарних терета забележених у било чију корист на непокретностима из тачке 1. диспозитива овог решења.
 5. Враћена имовина је у слободном промету, а Република Србија, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења.

Образложење

Јеврејска Општина Београд, из Београда, ул. краља Петра бр.71а/II, поднела је преко пуномоћника Александра Конфортија и Виктора Нојмана Агенцији за реституцију Републике Србије Захтев за враћање одузете имовине, који је заведен под бројем: 46-000245/2016, за враћање имовине одузете бившој власници Клари Браун.

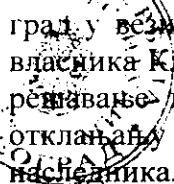
У конкретној управној ствари предмет прецизираног захтева за враћање су грађевинско земљиште кат.парцела 1548 КО Стари град и зграда у ул. Деспота Стефана бр. 23, на кат.парцели 1548, КО Стари град, у Београду, све уписано у ЛН 1215 КО Стари Град.

Уз захтев су достављени докази који се налазе у списима предмета.

Поступајући по предметном захтеву Агенција је службеним путем прибавила следеће доказе и то: Изјашњење Одељења за грађевинске послове ГО Стари град број: 351-682/16 од 05.09.2016. године и Изјашњење ЈП „Пословни простор Стари град“ број: 01-834/2016 од 17.08.2016. године.

У спроведеном доказном поступку који је претходио доношењу овог решења дана 22.09.2016. године, је одржана усмена јавна расправа на којој је пуномоћник Јеврејске општине Београд, Виктор Нојман, изјавио да остаје при захтеву као и да проширује предметни захтев тако што поред пословног простора, који је у државној својини, тражи враћање у натуралном облику грађевинског земљишта сразмерно површини посебног физичког делова предметне зграде, који је наведен као предмет захтева за враћање у натуралном облику.

Општинско правобранилаштво ГО Стари град поводом предметног захтева доставило је своје изјашњење број: Уп-942/16 од 16.09.2016. године, у којем пре свега наводи да на основу приложене документације није могуће утврдити да ли је подносилац захтева активно легитимисан, имајући у виду чињеницу да уз захтев није приложен доказ да је бивша власница била припадник јеврејске заједнице, сходно одредби члана 15.став 1. тачка.5, Закона о отклањању последица оудзимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника. У вези са имовином која је овде предмет захтева за враћање, ОП ГО Стари град се даље изјашњава тако што наводи да на основу увида у ЛН 1215, КО Стари град, Решење комисије за национализацију при НОО Стари град Н. бр. 389/59 од 30.06.1961. године, као и на основу изјашњење одељења за општу управу, имовинско-правне и стамбене послове Управе ГО Стари град бр. 46-334/16 од 22.08.2016. године, датог на основу евиденције непокретне имовине тог одељења произилази да су све стамбене јединице које су биле предмет национализације, а које се налазе у стамбеној згради за колективно становање у Блевару Деспота Стефана бр.23, откупљене, односно да на наведеној адреси нема станова на којима је ГО Стари Град носилац права коришћења. Даље, из достављене документације утврђено је да се на предметној адреси у фонду ЈП „Пословни простор Стари Град“, налази једна пословна просторија и то: пословни прстор површине 104м², уписан у ЛН 1160, КО Стари Град, као пословни простор за који није утврђена делатност, број 1, у приземљу лево од улаза корисне површине 70м², на коме је закупац привредно друштво „Black Care“ доо, из Београда, на основу Одлуке Управног одбора Јавног предузећа број 77 од 09.05.2008. године. На крају, имајући у виду све наведено, законски заступник ГО Стари



град у вези захтева Јеврејске општине Београд ради враћања имовине одузете од бившег власника Кларе Браун, предлаже да поступајући орган након утврђивања свих чињеница за решавање предметне правне ствари, донесе одлуку у складу са одредбама Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника.

Државно правобранилаштво Републике Србије је поводом прдметног захтева доставило своје изјашњење број: Рес-666/16 од 17.августа 2016. године, којим се поводом предметног захтева изјашњава тако што наводи да је предметни захтев неуредан из разлога што подносилац ниј доставио доказ да је ранија власница Клара Браун Голдберг била припадница јеврејске заједнице у смислу члана 15. став 1, тачка 5. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника. Са изнетог, предлажу насловном органу да поступи у смислу члана 16. став 2. наведеног закона и да наложи подносиоцу захтева да у остављеном року уреди поднети захтев, тако што ће доставити доказ да је ранија власница била припадник јеврејске заједнице.

Градско правобранилаштво Града Београда доставило је своје изјашњење број: Р2-385/16 од 08.09.2016. године, којим се изјашњава тако да предлаже поступајућем органу да, сагласно одредби члана 126. став 2. Закона о општем управном поступку, по службеној дужности изведе све доказе који су од значаја за оцену основаности захтева, те да донесе одлуку у складу са одредбама Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника. Уколико у доказном поступку буде утврђено да нису испуњени услови за враћање предметне имовине у натуралном облику, противе се захтеву и предлажу Агенцији да донесе решење којим се исти одбија.

Цитирана изјашњења уручена су пуномоћнику подносиоца захтева непосредно на расправи, док су осталим странкама прослеђена заједно са записником са одржане усмене јавне расправе, а на које се до дана доношења овог решења нису изјаснили.

Затим, ради идентификације на терену пословног простора који је овде предмет захтева за враћање дана 13.10.2016. године одржан је увиђај на лицу места на адреси ул. Булевар деспота Стефана бр.23. Записник са одржаног увиђаја достављен је свим странкама у поступку, а на који се до дана доношења овог решења нису изјаснили.

Након тако спроведеног доказног поступка Агенција за реституцију је утврдила, на основу писмених доказа које су предочиле странке, на основу доказа прибављених службеним путем, на основу одржане усмене расправе и изјаве странака датих на истој, као и на основу извођења доказа увиђајем на лицу места, а ценећи наводе и захтеве странака, следеће чињенично стање битно за доношење одлуке:

Увидом у Извод из ЗКУЛ 2168, КО Београд 1, поред осталог утврђено је да: је у А листу уписана кат.парцела 1548, са кућом кућни број 23, у улици Кнеза Павла, са кућиштем и двориштем, укупне површине 153м²; да се на основу Уговора о куповини и продаји од 13.фебруара 1941. године, дозвољава под Дн бр.1222/41 укњижба права власништва на земљиште у А листу, у корист Браун Кларе, жене Шимине, рођене Годлеберг, из Осијека; затим да се на основу овлашћења Министра финансија Н. бр. 72690 од 06.10.1942. године и акта Комесарске управе јеврејском непокретном имовином од 29.септембра 1942. године, а у смислу Уредбе о припадању имовине Јевреја у Србији. под Дн. 107/43 од 26.02.1943. године, укњижује право власништва на некретнине у А листу у корист Сбрије; затим да се на основу

извршног решења Првог среског суда за град Београд од 19.10.1951. године Р-7006/51, под Дн. 846/52 брише упис под Б2, и укњижује да је земљиште у А листу Општенародна имовина, те да је под Дн 5839/61 од 23.09.1961. године на основу Решења Комисије за национализацију при НОО Стари град од 30.јуна 1961.године број: Н-389/59, брише се упис под Б/6-7 и успоставља се упис под Б/2, након чега се укњижује да су искретине у А листу Браун Кларе, друштвена својина.

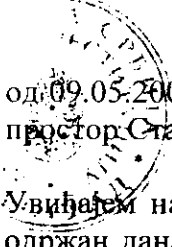
Увидом у Решење Комисије за национализацију при НОО Стари Град Н. бр. 389/59 од 30.06.1961. године, утврђено је да је национализована и постала друштвена својина зграда у 29. Новембра бр.23, која се састоји од једног трособног стана, једног двособног и једног једнособног стана и једне пословне просторије у величини од преко 70м², уписана код Другог среског суда у Београду, у ЗКУЛ 2160, кат.парцела 1548, КО Београд 1, као раније власништво Браун Кларе, жене Шимине, рођене Голдберг из Осиека. Из образложења цитираног решења утврђено је да је бивша власница, Клара Браун, страдала у логору за време рата, док је њен супруг убијен од стране окупатора, као и да до дана доношења цитираног решења, односно до дана 25.12.1958. године, ни једно лице није оглашено за њеног наследника, те се у том смислу има сматрати да је предметна непокретност национализована од Кларе Браун, као земљишно-књижног власника.

Увидом у Уверење РГЗ СКН број: 952-2-224/16 од 02.12.2016. године, утврђено је да кат. парцели број 1548 КОБ-1 старог премера одговора кат.парцела 1548 КО Стари град новог премера.

Увидом у Препис Листа Непокретности број: 1215, КО Стари Град, издат од стране РГЗ СКН Стари Град, под бројем: 952-2-86/16 од 23.05.2016. године, утврђено је да је у А листу уписана кат.парцела број 1548, по врсти градско грађевинско земљиште, по начину коришћења земљиште под зградом и другим објектом и земљиште уз зграду и други објекат, укупне површине 156м²; У Б Листу је као носилац права својине на земљишту у А листу уписана Република Србија, док су као корисници уписани „Власници посебних делова зграде уписани В Лист 2. Део“; У В – 1 део, на кат.парцели 1548, под бр.1. је уписан објекат, преузет из земљишне књиге, и то као стамбено-пословна зграда у својини власника посебних делова зграде уписаних у В лист 2. део; у В листу – 2.део – на свим посебним физичким деловима зграде бр.1, на кат.парцели 1548, је уписана приватна својина физ.лица, осим на пословном простору за који није утврђена делатност, лево од улаза, у приземљу зграде, површине 70м², који је уписан под бр. 1, ев. бр.1, на којем је уписана својина Републике Србије са правом коришћења ГО Стари Град; у Г листу има уписаних забележби, али како нису од значаја за овај поступак, неће се овде посебно наводити.

Увидом у уверење одељеа за имовинско правне послове ГО Стари Град број: 354-126/94 од 25.02.1994. године, утврђено је да се стамбено-пословна зграда у ул.29 Новембра бр.23 у Београду, постојећа на кат.парцели 1548, КОБ-1, састоји од подрума+приземља+2 спрата и то: у приземљу се налазе пословни простор лево од улице, површине 70м², и стан бр.3, лево из дворишта, површине 29м², на првом спрату десно се налази стан бр.1, површине 68м² и на другом спрату десно се налази двособан стан површине 55м².

Даље, увидом у допис ЈП „Пословни простор Стари Град“ број: 01-834/2016 од 17.08.2016. године, утврђено је да се у Фонду тог Предузећа на адреси ул. Булевар деспота Стефана бр.23 налази један пословни простор површине 104м², који је издат у закуп предузећу „Black Care“ доо, из Београда, на основу Одлуке Управног одбора Јавног предузећа број 77



од: 09.05.2008. године, на површину од 104м², односно на основу Одлуке УО ЈП „Пословни простор Стари град“ број: 71 од 22.01.2008.године.

Увидом на лицу места на адреси: ул. Булевар деспота Стефана бр.23 у Београду који је одржан дана 13.10.2016. године уз присуство службеног лица Агенције за реституцију РС, службеног стручног лица Агенције и пуномоћника подносиоца захтева, утврђено је следеће:

на основу Уверења Одељења за Имовинско – правне послове број: број: 354-126/94 од 25.02.1994. године, Копије плана број: 952-2-2149/2016 од 11.09.2016. године и ортофото снимка интерно прибављеног у Агенцији за реституцију РС са сајта РГЗ, идентификован је објекат на кат.парцели 1548, КО Стари град, на адресу ул. Булевар деспота Стефана бр.23. Исти је уписан је ЛН број: 1215, КО Стари град, као објекат број 1, на кат.парцели 1548, описан по начину коришћења као стамбена зграда за колективно становање као објекат преузет из земљишне књиге, спратности ПО+ПР+2. На основу општег изгледа објекат и на основу премера спољних димензија и поређења истих са одговарајућим фронтovima са наведене копије плана, закључује се да је објекат старијег датума изградње и да није мењао своје положајне и висинске габарите. У приземљу наведеног објекта идентификован је пословни простор који се налази лево од улаза у зграду гледано са улице Булевар Деспота Стефана код броја 23, и у који се улази из ове улице. На лицу места је утврђено да се овај простор састоји од три одељења – просторије и мокрог чвора (који се налази у подруму), чија је измерена укупна површина од око 104м², исти се користи на основу Одлуке Управног одбора Јавног предузећа број 77 од 09.05.2008. године, на површину од 104м², односно на основу Одлуке УО ЈП „Пословни простор Стари град“ број: 71 од 22.01.2008.године. Предметни пословни простор је уписан у ЛН 1215, КО Стари град, као посебан део објекта бр.1, са површином од 70м² (колико је наведено и у решењу о национализацији). Увидом у документацију и скице ЈП ПП Стари град, утврђено је да је предметни пословни простор имао површину од 70м², а да је у међувремену пробијен северо-источни зид објекта и овом простору је највероватније припојен магацин у који се улази из дворишта.

Увидом у Обавештење Одељења за грађевинске послове ГО Стари град број: 351-682/16 од 05.09.2016. године, утврђено је да у Архивском деопу и Информационом систему ГО Стари град не постоје предмети који се односе на извођење било којих грађевинских интервенција услед којих би дошло до промене у габариту и волумену зграде у улици Булевар деспота Стефана број 23, кат.парцела 1548, КО Стари град.

Чланом 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника („Сл. гласник РС“ бр.13/2016) прописано је да се овим законом, ради отклањања последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих наследника, уређују услови, начин и поступак враћања имовине одузете припадницима јеврејске заједнице који немају законских наследника и враћања одузете имовине организацијама које су у време одузимања биле у функцији јеврејске заједнице, за имовину која је одузета на територији Републике Србије за време Холокауста или на основу прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, као и финансијска подршка Републике Србије јеврејској заједници у Републици Србији.

Чланом 2. став 1. тачка 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника („Сл.гласник РС“ бр.13/2016) под "одузетом имовином" подразумевају се непокретности и покретне ствари и предузећа која

су одузета бившим власницима за време Холокауста или применом прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.



Законом о враћању одузете имовине и обештећењу, у члану 2, прописано је да се право на враћање одузете имовине може остварити на основу прописа који су таксативно наведени у овом члану. Тачком 34. ставом 1. овог члана наведен је и Закон о национализацији најамних зграда и грађевинског земљишта као пропис на основу кога се може остварити право на повраћај одузете имовине.

Како су непокретности, које су овде предмет захтева одузете од Кларе Браун на основу Решење Комисије за национализацију при НОО Стари Град Н. бр. 389/59 од 30.06.1961. године, на основу Закона о национализацији најамних зграда и грађевинског земљишта, а који је закон прописан чланом 2. ставом 1. тачком 34. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, то је утврђено да је предмет захтева имовина која је обухваћена чланом 2. тачка 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.

Чланом 2. став 1. тачком 3. Закона прописано је да се под појмом "бивши власник" у смислу овог Закона подразумева физичко лице које је било припадник јеврејске заједнице и власник у време одузимања имовине и правно лице које је у време одузимања имовине на било који начин било у функцији јеврејске заједнице, а које је било власник имовине у време одузимања.

Како је у току поступка утврђено да је предметна имовина као имовина лица - припадника јеврејске националности, Кларе Браун, сходно Уредби о припадању имовине Јевреја Србији бр.3313 од 26.8.1942.године, прешла у својину државе Србије на основу овлашћења Министра финансија Н. бр. 72690 од 06.10.1942. године и акта Комесарске управе јеврејском непокретном имовином од 29.септембра 1942. године, овај орган је за несумњиво утврдио да је у питању имовина припадника јеврејске заједнице. Како је на основу извршног решења Првог среског суда за град Београд од 19.10.1951. године Р-7006/51, успостављен упис права власништва на предметној имовини у корист Кларе Браун, од које је касније национализована на основу Решење Комисије за национализацију при НОО Стари Град Н. бр. 389/59 од 30.06.1961. године, овај орган је несумњиво утврдио да је у питању имовина физичких лица која су били припадници јеврејске заједнице у време подржављења имовине.

Такође, у току доказног поступка Агенција је испитивала и да ли се ради о имовини без наследника у смислу чл. 2 став 1. тачка 2. Закона, којим је прописано да се "имовином без наследника" сматра одузета имовина за коју није поднет захтев, односно за коју је захтев поднет од лица које нема активну легитимацију у смислу одредаба Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, осим имовине за коју је обавезу обештећења бившег власника презуела страна држава по основу међународног уговора.

Како је поступајући орган увидом у електронску базу података Агенције за реституцију РС утврдио да није поднет захтев за враћање имовине иза Кларе Браун као бивше власнице непокретности описаних у тачки 1. диспозитива овог решења, то је утврђено да се ради о тзв. имовини без наследника сходно члану 2. став 1. тачка 2. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.

Даље, поступајући орган је у спроведеном поступку неспорно утврдио да је пословни простор бр.1 (ев.бр.1), за који није утврђена делатност-лево од улаза, површине 70м2 у

приземљу стамбене зграде за колективно становање означене са бр.1, на кат.парцели 1548. у ул.Булевар деспота Стефана бр.23, у Београду, који је уписан као државна својина Републике Србије, носиоца права коришћења Градске Општине Стари град, у приближно истом облику и стању у односу на моменат национализације као и да исти немају намену односно статус који је одређен чл. 18. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу. Наиме, на основу документације достављене од стране досадашњег корисника предметног пословног простора, ГО Стари град, као неспорно је утврђено да за непокретност наведену у тачки 1. диспозитива овог решења нису издаване грађевинске и употребне дозволе за извођење радова које би утицале на промену бруто површине, нити измену изворног габарита, као и да евентуална промена површине предметног пословног простора није приказана у ЛН 1215 КО Стари град, односно да се исти овде подносиоцима захтева враћа у површини у којој је и одузет, те да не постоје законске сметње за враћање предметне имовине у натуралном облику у смислу члана 17. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Одлучујући о враћању у државину стана предметног пословног простора поступајући орган је имао у виду да како је на основу документације достављене од стране ЈП „Пословни центар општине Стари град“ као неспорно утврђено да се у фонду тог јавног предузећа налази један пословни простор, да се исти користи од стране предузећа „Black Care“ доо, из Београда на основу Одлуке Управног одбора Јавног предузећа број 77 од 09.05.2008. године, на површину од 104м², односно на основу Одлуке УО ЈП „Пословни простор Стари град“ број: 71 од 22.01.2008.године, као и да Агенцији до дана доношења овог решења није достављен уговор о закупу пословног простора, а који је у складу са чл. 37. став 1. Одлуке о начину и поступку давања у закуп, одређивања закупнине и основама уређења закуподавног односа за пословне зграде и пословне просторије чији је корисник Градска Општина Стари град („Службени лист града Београда“, 36/2010) представља основ за заснивање закуподавног односа, који „међусобно закључују Јавно предузеће као закуподавац и понуђач (ком је одлуком Управног одбора Јавног предузећа додељен пословни простор на коришћење), као купац“, као ни преговор, који се закључује сходно ставу 3. истог члана „у случају да се купац већ налази у поседу пословног простора или се уводи у посед пре него што се стекну услови за закључивање уговора о закупу“, те да не постоји ваљан правни основ за коришћење предметног простора, одлучено је као у члану 2. диспозитива овог решења.

Код утврђивања права на враћање градског грађевинског земљишта, Агенција је нашла да је захтев Јеврејске општине у Београду основан и у овом делу. Наиме, чланом 104 ставом 2 Закона о планирању и изградњи прописано је да ако се на катастарској парцели налази објекат, односно објекти у сувласништву различитих лица или је објекат састављен од посебних делова који су у власништву различитих лица, орган из става 1. овог члана у евиденцију непокретности и правима на њима уписује да је катастарска парцела у сувласништву тих лица, а да је удео тих лица у сразмери са површином коју поседују у односу на укупну површину објекта, односно објеката који се налазе на тој парцели.

Имајући у виду да је подносиоцу захтева враћен посебни физички део, који се налази у згради у улици Булевар деспота Стефана број 23, на катастарској парцели број 1548, КО Стари град, то је овај орган нашао да су испуњени услови прописани чланом 23. става 2 Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, будући да подносилац није остварио право конверзије у складу са чл. 101. Закона о планирању и изградњи, који је престао да важи, док је конверзија сада регулисана чл. 104. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013 –

одлука УС 50/2013 – одлука УС 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014). те је овим решењем враћено и градско грађевинско земљиште у сразмери са површином враћеног посебног физичког дела у односу на укупну површину објекта који се налазе на овој парцели.



Имајући у виду да је Агенција сходно члану 18. Закона отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника, утврдила све чињенице и околности од значаја за одлучивање о захтеву, односно да су пословни простори враћени овим решењем одузети од физичких лица која су били припадници Јеврејске заједнице, да означени простори и стан представљају „имовину без наследника“, да су данас у истој површини као и у тренутку одузимања, да су данас у државној својини Републике Србије, корисника ГО Стари град, овај орган је нашао да су испуњени сви услови за враћање предметне имовине у натуралном облику, те је и донета одлука као у диспозитиву овог решења.

У складу са чланом 19. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника, којим је прописано да се у решењу налаже се надлежним органима извршење решења, као и брисање евентуалних терета, одлучено је као у тачки 4. и 5. диспозитива овог решења.

Чланом 62. став 3 Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, прописано је да је враћена имовина у слободном промету, а да Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења те је одлучено као у тачки 6. диспозитива овог решења.

Приликом доношење овог решења Агенција је ценила и све остале доказе у списима предмета те је нађено да су исти без утицаја на доношење другачије одлуке у овој управној ствари.

Упутство о правном средству:

Против овог решења странка може изјавити жалбу Министарству финансија РС, као другостепеном органу, у року од 15 дана од дана достављања овог решења, а преко овог органа, у довољном броју примерака за орган и странке у поступку.

Саветник за поступак враћања имовине жртва Холокауста

Полина Бабић

Polina Babic

Сектор за координацију и надзор

M. Stankovic



ДИРЕКТОР

Страхиња Секулић

Доставити:

- Подносиоцу захтева Јеврејској општини Београд, преко пуномоћника Александра Конфортија и Виктора Нојмана, ул. краља Петра бр. 71а/II, Београд
- Државном правобранилаштву РС, ул. Немањина бр.22-26, Београд,
- Градском правобранилаштву града Београда, ул. Тиршова бр.3/III, 11000 Београд,
- Општинском правобранилаштву ГО Стари град, ул. Македонска бр.42, 11000 Београд,
- Агенцији за реституцију-централна јединица, Сектору за координацију и надзор,
- Архиви,
- У предмет.

По правоснажности:

- Управи јавних прихода града Београда, Одељење за подручје ГО Стари град, ул. Македонска бр.42, 11000 Београд,
- РГЗ- Служби за катастар непокретности Стари град, ул. Цара Душана бр. 1, 11000 Београд,
- Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, ул. Краља Милана бр. 16, 11000 Београд,
- Агенцији за реституцију-централна јединица, Сектору за координацију и надзор.

ЕКСПЕДОВАНО
ИЗ АГЕНЦИЈЕ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ

дана 09. 12. 2016

ЕКСПЕДОВАНО
ИЗ АГЕНЦИЈЕ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ

дана 01. 06. 2018