



Република Србија  
АГЕНЦИЈА ЗА РЕСТИТУЦИЈУ  
Јединица за поступак враћања  
имовине жртава Холокауста  
Београд, Ул. Коларчева број 7.  
Број: 46-000649/2018  
Датум: 20.октобар 2022.године  
П.Б.

Агенција за реституцију – Јединица за поступак враћања имовине жртава Холокауста, решавајући по захтеву Јеврејске општине Сомбор из Сомбора, Ул. Раде Дракулића број 6, коју заступа председница ЈО Сомбор, Сандра Папо-Фишер, из Сомбора, за враћање одузете имовине, на основу чл. 12. и 18. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника („Службени гласник РС“, број 13/16), члана 55. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Службени гласник РС“, број 72/11, 108/13, 142/14 и 88/15 – Одлука УС, 95/2018 и 153/2020), на основу чл. на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) и на основу члана 2. став 3. и 5. Уредбе о критеријумима за утврђивање површине пољопривредног и шумског земљишта у поступку враћања одузете имовине („Сл. гласник РС“, бр. 29/18), након спроведеног поступка, донела је дана 20.10.2022.године, следеће:

### РЕШЕЊЕ

1. Усваја се захтев, враћа се имовина и утврђује право својине у корист Јеврејске општине Сомбор, из Сомбора, матични број: 08953945, и то на:
  - 1.1. 49902/397572 идеалних делова од удела Републике Србије на катастарској парцели број: 4866, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 39ха75а72м2, уписане у Лист Непокретности број: 92, КО Станишић, као јавна својина Републике Србија, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.2. катастарској парцели број: 4867, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 2ха40а32м2, уписане у Лист Непокретности број: 92, КО Станишић, уписане као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.3. 57624/70831 идеалних делова на катастарској парцели број: 4865/23, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 7ха08а31м2, уписане у Лист Непокретности број: 92, КО Станишић уписане као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.4. 11566/50728 идеалних делова на катастарској парцели број: 4865/7, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 5ха07а28м2, уписане у Лист Непокретности број: 92, КО Станишић, уписане као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.5. 8495/29341 идеалних делова на катастарској парцели број: 4865/8, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 2ха93а41м2, уписане у Лист Непокретности број: 92, КО



- Станишић уписане као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- 1.6. катастарској парцели број: 4893, КО Станишић, њива 3.класе, укупне површине 3ха41а02м2, уписане у Лист Непокретности број: 92, КО Станишић, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.7. 6900/71409 идеалних делова на катастарској парцели број: 5259, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 7ха14а09м2, уписане у Лист Непокретности број: 92, КО Станишић, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.8. катастарској парцели број: 5999, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 3ха57а32м2, уписане у Лист Непокретности број: 92, КО Станишић, уписане као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.9. 50000/323263 идеалних делова на катастарској парцели број: 2926, КО Чонопља, њива 2.класе, укупне површине 32ха32а63м2, и то на терет 201228/323263 идеалних делова уписаних у Лист Непокретности број: 3335, КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.10. 2959/37428 идеалних делова на катастарској парцели број: 2925, КО Чонопља, њива 2. класе, укупне површине 3ха74а28м2, уписане у Лист Непокретности број: 1384, КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.11. 62282/439585 идеалних делова на катастарској парцели број: 2845/3, КО Чонопља, њива 2.и 3.класе, укупне површине 43ха95а85м2, и то на терет 127622/439585 идеалних делова уписаних у Лист Непокретности број: 3329, КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.12. 20319/150000 идеалних делова на катастарској парцели број: 2823/2, КО Чонопља, њива 2. класе, укупне површине 15ха00а00м2, уписане у Лист Непокретности број: 1384, КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.13. 17197/479807 идеалних делова на катастарској парцели број: 2708/2, КО Чонопља, њива 2. и 3.класе, укупне површине 47ха98а07м2, и то на терет 241921/479807 идеалних делова уписаних у Лист Непокретности број: 3246, КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
  - 1.14. 13214/37428 идеалних делова на катастарској парцели број: 2925, КО Чонопља, њива 2.класе, укупне површине 3ха74а28м2, уписане у Лист Непокретности број: 1384 КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.
2. Пољопривредно земљиште из тачке 1. алинеја 1.1. диспозитива овог решења које издато у закуп по основу уговора о закупу број: 320-11-2214/1063-2022-14 враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку тог уговора и то са даном 01.11.2022.године, а сразмерно односу враћеног удела земљишта и дела земљишта за које је закључен Уговор о закупу, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеном уговору Јеврејској општини Сомбор.
3. Пољопривредно земљиште из тачке 1. алинеја 1.1. диспозитива овог решења које издато у закуп по основу уговора о закупу број: 320-11-10360/1055-2021-14, 320-11-5825/1085-2019-14, 320-11-10362/1056-2021-14 и 320-51-7558/941-2022-14 враћа се у државину



Јеврејској општини Сомбор по истеку три године од дана извршности овог решења, а сразмерно односу враћеног удела земљишта и дела земљишта за које су закључени Уговори о закупу, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеним уговорима Јеврејској општини Сомбор.

4. Пољопривредно земљиште из тачке 1. алинеја 1.2.-1.6.,1.7.,1.8.-1.10. и 1.14, диспозитива овог решења које је издато у закуп по основу уговора о закупу број: 320-11-5825/1088-2019-14, 320-51-4680/1023-2020-14, 320-11-10362/525-2021-14, 320-11-10362/529-2021-14, 320-11-10362/526-2021-14, 320-11-10362/454/2021-14, враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку три године од дана извршности овог решења, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеним уговорима Јеврејској општини Сомбор.

5. Пољопривредно земљиште из тачке 1.алинеја 1.7. диспозитива овог решења, које је издато у закуп по основу уговора број:320-11-2214/1035-2022-14, враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку тог уговора и то са даном 01.11.2022.године, а сразмерно односу враћеног удела земљишта и дела земљишта за које је закључен Уговор о закупу, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеном уговору Јеврејској општини Сомбор.

6. Пољопривредно земљиште из тачке 1.алинеја 1.7. диспозитива овог решења, које је издато у закуп по основу уговора број: 320-11-5825/1096-2019-14, 320-11-10362/963-2021-14, враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку три године од дана извршности овог решења, а сразмерно односу враћеног удела земљишта и дела земљишта за које су закључени Уговори о закупу, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеним уговорима Јеврејској општини Сомбор.

7. Пољопривредно земљиште из тачке 1.алинеја 1.11.диспозитива овог решења, које је издато у закуп по основу уговора број:320-11-2214/509-2022-14, враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку тог уговора и то са даном 01.11.2022.године, а сразмерно односу враћеног удела земљишта и дела земљишта за које је закључен Уговор о закупу, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеном уговору Јеврејској општини Сомбор.

8. Пољопривредно земљиште из тачке 1.алинеја 1.11. диспозитива овог решења, које је издато у закуп по основу уговора број: 320-51-4680/463-2020-14, враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку тог уговора и то са даном 01.11.2024.године, а сразмерно односу враћеног удела земљишта и дела земљишта за које је закључен Уговор о закупу, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеном уговору Јеврејској општини Сомбор.

9. Пољопривредно земљиште из тачке 1.алинеја 1.12. диспозитива овог решења, које је издато у закуп по основу уговора број: 320-51-4680/473-2020-14, враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку тог уговора и то са даном 01.11.2024.године, а сразмерно односу враћеног удела земљишта и дела земљишта за које је закључен Уговор о закупу, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеном уговору Јеврејској општини Сомбор.

10. Пољопривредно земљиште из тачке 1.алинеја 1.12. диспозитива овог решења, које је издато у закуп по основу уговора број: 320-51-4680/472-2020-14, враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку три године од дана извршности овог решења, а



сразмерно односу враћеног удела земљишта и дела земљишта за које је закључен Уговор о закупу, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеном уговору Јеврејској општини Сомбор.

11. Пољопривредно земљиште из тачке 1.алинеја 1.13.диспозитива овог решења, које је издато у закуп по основу уговора број: 320-11-2214/484-2022-14, враћа се у државину Јеврејској општини Сомбор по истеку тог уговора и то са даном 01.11.2022.године, ако се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупци од дана извршности овог решења плаћају закупнину по наведеном уговору Јеврејској општини Сомбор.

12. На основу овог решења, а по његовој правноснажности, надлежни орган за упис права на непокретностима, извршиће упис права својине на непокретностима из тачке 1. диспозитива овог решења, у корист Јеврејске општине Сомбор и то у уделима као је то наведено у тачки 1. диспозитива.

13. Налаже се надлежном органу за упис права на непокретностима, да на основу овог решења, а по његовој правоснажности, изврши брисање свих хипотекарних терета забележених у било чију корист на непокретности из тачке 1. диспозитива овог решења.

14. Враћена имовина је у слободном промету, а Република Србија, АП Војводина, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења.

### Образложење

Јеврејска општина Сомбор из Сомбора, Ул. Раде Дракулића, број 6, поднела дана 02.11.2018.године, захтев за враћање имовине у складу са Законом о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, („Службени гласник РС“, број 13/16) заведен код Агенције за реституцију под бројем: 46-000649/2018, за враћање имовине бившег власника Унгар Андора бив. из Суботице.

У предметној управној ствари предмет захтева за враћање су  $\frac{1}{4}$  идеалних делова парцела уписаних у ЗКУЛ број 562, 2153, КО Светозар Милетић и ЗКУЛ број: 2446, КО Чонопља, а које је земљиште одузето на основу Одлуке ГИО АВ број: 8509 од 08.04.1946. године, која је потврђена Одлуком Министарства Аграрне реформе и колонизације НРС број:17840 од 08.05.1946.године, бившем власнику Андору Унгару (парцеле које су у цитираној одлуци наведене и као власништво Унгар Ливије рођ. Вамоши и уд. Вамоши Саламона Марије, рођ.Розенберг).

Уз захтев су достављени докази побројани у самом Обрасцу захтева за враћање.

Поступајући по предметном захтеву Агенција је преузела из предмета број: 46-009561/2013 и 46-00400/2015, које се воде пред ПЈ Нови Сад следеће доказе неопходе за одлучивање у овој предметној ствари: Одлуку ГИО АП Војводине број: 8509 од 08.04.1946. године, о утврђивању објеката аграрне реформе на поседима Унгар Нандора (Андора), Ливије рођене Вамоши и Вамоши, рођене Розенберг Марије, Одлуку Министарства аграрне реформе и колонизације НРС број:17840 од 08.05.1946. године, ЗКУЛ број 2467, КО Чонопља, ЗКУЛ број: 2154, КО Светозар Милетић, Записник о оставинској расправи О.2006/1946 иза смрти Лидије Унгар, рођене Вамоши, Делимично решење Агенције за реституцију – ПЈ Нови Сад број: 46-000400/2015 од 08.12.2016. године.



Након што је утврђено да су парцеле, које су овде предмет захтева за враћање биле предмет комасације након подржављења, поступајући орган је дана 31.05.2022.године, донео Закључак којим се одређује вештачење преко вештака геодетске струке ради предлагања одговарајућих парцела погодних за природно враћање тако што ће вештак извршити идентификацију наведене парцеле у односу на пред-комасационо стање и на тај начин утврдити под којим (под)бројевима и површинама одузета парцела улази у комасациону масу, те ће извршити поређење парцела унетих у комасациону масу и предложене(их) парцела добијених из комасационе масе, узимајући у при томе у обзир површину, културу и класу унетих и предложене(их) парцеле, а све према Техничком упутству за извођење геодетско-техничких радова у поступку враћања земљишта које је саставни део Уредбе за спровођење Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа („Службени гласник РС“, бр. 18/91, 20/92 и 42/98). Такође, вештак је дужан да приликом израде налаза и мишљења предложи одговарајуће парцела из комасационе масе које се налазе на списку парцела који је сачинило Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, а у складу са Уредбом о критеријумима за утврђивање површине пољопривредног и шумског земљишта у поступку враћања одузете имовине („Службени гласник РС“, бр. 29/2018) или парцеле које према Закону о враћању одузете имовине и обештећењу могу бити враћене: у задружној и друштвеној својини, уколико нису стечене теретним правним послом. Вештак је, даље, дужан да приликом предлагања парцела погодних за враћање узме у обзир и утврди да ли је предложена парцела(е) која/е је/су добијена(е) из комасационе масе била(е) предмет препарцелације или пренумерације од момента изласка из комасационе масе до данашњег дана, те наведено има у виду приликом изношења предлога парцела погодних за враћање.

Поступајући по Закључку, др. Иван Алексић, судски вештак за област грађевинарство, ужа специјалност геодезија, доставио је дана 18.07.2022.године, Налаз и мишљење, а затим Измењен налаз и мишљење од 05.09.2022. године, у предметној управној ствари.

Исти су прослеђени подносиоцу захтева, Државном правобранилаштву – Одељењу у Суботици и Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управи за пољопривредно земљиште.

У спроведеном доказном поступку ради утврђења правилног и потпуног чињеничног стања дана 05.10.2022.године, одржана је усмена јавна расправа, на којој је судски вештак упознао присутне са налазом и мишљењем у предметној управној ствари и то да је бившем власнику укупно одузето 59ј. и 131.кв.хв. у КО Светозар Милетић и 24ј. и 135кв.хв. у КО Чонопља, односно 33,9632ха у КО Светозар Милетић и 13,8595ха у КО Чонопља, тако да укупна површина која ће бити предмет враћања у овој управној ствари износи 47,8227ха (83.кј. и 166 кв.хв.). У предмету број: 46-000400/2015 који се пред Агенцијом у ПЈ Нови Сад се налазе Уверења РГЗ СКН Сомбор број: 95-467/2016 од 08.08.2016. године и број: 952-2/2016-28-1 од 26.09.2016. године, којима се потврђује да су одузете парцеле биле предмет комасације, затим је достављен проценат одузимања у поступку комасације за заједничке потребе (нова путна и каналска мрежа од 1,2% у КО Светозар Милетић и достављен је проценат одузимања у поступку комасације за заједничке потребе (нова путна и каналска мрежа) од 1,3% као и класа одузете парцеле у



КО Чонопља, док за КО Светозат Милетић је достављена укупна површина по класама на коју је примењено процентуално учешће свих класа на одузете површину у КО Светозар Милетић. Одузета површина бившег власника сведено на прву класу представља 27,5541 ха или 275.541,09 вредносних јединица у КО Светозар Милетић и 9,5755ха односно 95,755,29 вредносних јединица у КО Чонопља. Затим, да је увидом у Листу утврђених парцела у власништву Републике Србије које могу бити предмет враћања у поступку враћања одузете имовине, а која је објављена на веб сајту Управе за пољопривредно земљиште, Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, као и увидом у табелу парцела које су подобне за враћање објављене на веб сајту Агенције за реституцију, утврђено у КО Чонопља постоје парцеле које могу доделити, док у КО Светозар Милетић нема више расположивих парцела за враћање, па се с тога предлажу парцеле у КО Чонопља и КО Станишић. На основу наведеног за враћање се предлажу парцеле: 4,9902ха парцеле 4866, КО Станишић, њива 3.класе, површине 39,7572ха у уделу 49902/397572; 2,4032ха парцеле 4867, КО Станишић, њива 3.класе, површине 2,4032ха у уделу 1/1; 5,7624ха парцеле 4865/23, КО Станишић, њива 3.класе, површине 7,0831ха, у уделу 57624/70831; 1,1566ха парцеле 4865/7, КО Станишић, њива 3.класе, у уделу 11566/50728, 0,8495ха парцеле 4865/8, КО Станишић, њива 3.класе, у уделу 8495/29341; 3,4102 ха парцеле 4893, КО Станишић, њива 3.класе, површине 3,4102 ха, у уделу 1/1; 6,9000ха парцеле 5259, КО Станишић, њива 3.класе, површине 7,1409ха, у уделу 69000/71409; 3,5732 ха парцеле 5999, КО Станишић, њива 3.класе, површине 3,5732ха у уделу 1/1; 5,0000ха парцеле 2926, КО Чонопља, њива 2.класе, расположиве површине 10,5887ха, у уделу 50000/323263; 0,2959ха парцеле 2925, КО Чонопља, њива 2.класе, површине 3,7428ха, у уделу 2959/37428, 6,2282ха парцеле 2845/3, КО Чонопља, њива 2. и 3.класе, површине 43,9585, у уделу 62282/439585, 2,0319 ха парцеле 2823/2, КО Чонопља, њива 2.класе, површине 15,0000ха, у уделу од 20319/15000; 1,7197 ха парцеле 2708/2, КО Чонопља, њива 2. и 3. класе, површине 47,9807ха, у уделу 1797/479807; 1,3214ха парцеле 2925, КО Чонопља, њива 2.класе, површине 3,7428, у уделу 13214/37428. Вештак даље изјављује да се на наведеним парцелама не налази никаква инфраструктура (канални за наводњавање или одводњавање, односно да нема изграђених објеката), да све предложене парцеле имају излаз на атарске путеве, да су у зони пољопривредног земљишта, да исте нису предвиђене за јавну намену и не представљају изграђено земљиште.

Законски заступник подносиоца захтева на усменој јавној расправи се изјаснила тако да се у целисти слаже са налазом и мишљењем вештака, те предлаже враћање у натуралном облику парцела које су наведене у Налазу и мишљењу односно Измењеном налазу и мишљењу вештака.

Државно правобранилаштво – Одељење у Суботици није приступило расправи иако је уредно позвано, нити се до дана доношења овог решења изјаснило поводом предметног захтева писаним путем.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управа за пољопривредно земљиште, није приступило на усмену јавну расправу иако уредно позвано, нити се до дана доношења овог решења изјаснило поводом предметног захтева.

Имајући у виду наведено, и узимајући у обзир налаз и мишљење вештака, односно измењен налаз и мишљење, за враћање се предлажу следеће парцеле:



- 1.1. 40902/397572 идеалних делова на катастарској парцели број: 4866, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 39ха75а72м<sup>2</sup>;
- 1.2. катастарска парцела број: 4867, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 2ха40а32м<sup>2</sup>;
- 1.3. 57624/70831 идеалних делова на катастарској парцели број: 4865/23, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 7ха08а31м<sup>2</sup>;
- 1.4. 11566/50728 идеалних делова на катастарској парцели број: 4865/7, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 5ха07а28м<sup>2</sup>;
- 1.5. 8495/29341 идеалних делова на катастарској парцели број: 4865/8, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 2ха93а41м<sup>2</sup>;
- 1.6. катастарска парцела број: 4893, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 3ха41а02м<sup>2</sup>;
- 1.7. 6900/71409 идеалних делова на катастарској парцели број: 5259, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 7ха14а09м<sup>2</sup>;
- 1.8. катастарска парцела број: 5999, КО Станишић, њива 3. класе, укупне површине 3ха57а32м<sup>2</sup>;
- 1.9. 50000/323263 идеалних делова на катастарској парцели број: 2926, КО Чонопља, њива 2. класе, укупне површине 32ха32а63м<sup>2</sup>;
- 1.10. 2959/37428 идеалних делова на катастарској парцели број: 2925, КО Чонопља, њива 2. класе, укупне површине 3ха74а28м<sup>2</sup>, уписане у Лист Непокретности број: 1384, КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- 1.11. 62282/439585 идеалних делова на катастарској парцели број: 2845/3, КО Чонопља, њива 2. и 3. класе, укупне површине 43ха95а85м<sup>2</sup>;
- 1.12. 20319/150000 идеалних делова на катастарској парцели број: 2823/2, КО Чонопља, њива 2. класе, укупне површине 15ха00а00м<sup>2</sup>;
- 1.13. 17197/479807 идеалних делова на катастарској парцели број: 2708/2, КО Чонопља, њива 2. и 3. класе, укупне површине 47ха98а07м<sup>2</sup>;
- 1.14. 13214/37428 идеалних делова на катастарској парцели број: 2925, КО Чонопља, њива 2. класе, укупне површине 3ха74а28м<sup>2</sup>.

Све горенаведене парцеле су уписане у Листове Непокретности број: 92, КО Станишић, број: 3335, КО Чонопља, број: 1384, КО Чонопља, број: 3329, КО Чонопља, број: 3246, КО Чонопља, све СКН Сомбор.

Након спроведеног доказног поступка Агенција за реституцију је утврдила, а на основу писмених доказа које су предочиле странке, на основу доказа прибављених службеним путем, на основу одржане усмене јавне расправе, а ценећи наводе и захтеве странака, следеће чињенично стање битно за доношење одлуке:

Увидом у електронску базу података Агенције за реституцију, поступајући орган је утврдио да је иза бившег власник Унгар Андора поднет захтев за враћање односно обештећење у складу са одредбама Закона о враћању одузете имовине и обештећењу од стране наследника чији укупни наследнички део износи  $\frac{1}{4}$  идеалних делова од имовине бившег власника, док је за  $\frac{1}{4}$  идеалних делова имовине Унгар Андора није поднет захтев у складу са одредбама наведеног закона, већ наведени удео предметним захтевом потражује



ЈО Сомбор у складу са Законом о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.

Увидом у Закључак Среског народног суда у Суботици бр. Вп. 2404/46 од 22. новембра 1946. године, утврђено је да се проглашава умрлом супруга Унгар Андора рођ. Вамоши Ливија из Суботице од родитеља Самуила и Росенберг Маргите и као дан смрти установљава се 16. јун 1944. године.

Увидом у Записник о оставинској расправи бр. О. 2006/1946 од 08. јануара 1947. године утврђено је да је на оставинску расправу иза пок. Унгар Ливије рођ. Вамоши, умрле 16. јуна 1944. године по основу законског реда наслеђивања позван њен супруг Унгар Андор.

Увидом у достављену Одлуку Главног извршног одбора Аутономне Покрајине Војводине, Одељење за аграрну реформу и унутрашњу колонизацију број: 8509 од 08. априла 1946. године о утврђивању објеката аграрне реформе на поседима Унгар Нандора и жене Ливије рођ. Вамоши. те уд. Вамоши Саламона Марије рођ. Розенберг из Суботице утврђено је да се на основу реферата МНО-а у Чонопљи бр. 12 од 04. априла 1946. године у Светозару Милетићу бр. 66 од 25. јануара 1946 и у Сенти бр. 2466 од 25. јануара 1946. године, а у складу са чл. 3 ст. 1 и чл. 4 став 1. Закона о аграрној реформи и унутрашњој колонизацији („Службени гласник НРС“, бр. 39/45 и 4/46) одузима у корист земљишног фонда читав посед са целокупним живим и мртвим инвентаром без икакве накнаде власнику и то у К.О. Чонопља. парцела број 6170 површине 96ј 539квхв уписана у зкњ. уложак бр. 2446. Затим, у К.О. Светозар Милетић парцеле уписане у зкњ. уложке број 562, 1484, 2153, 3047 и то парцела број 3367, површине 3ј 111квхв., 3368 површине 163квхв., 3369 површине 398квхв., 3370 површине 50квхв., 3371 површине 1358квхв, 3372 површине 198ј 1510квхв, 3381 површине 53ј 1560квхв., 3372/1 површине 35ј 225кв.хв. 3372/2 површине 684квхв., 3372/3 површине 371квхв., 3372/4 површине 36ј 1183квхв., 3372/5 површине 520квхв., 3372/6 површине 742квхв., 3372/7 површине 30ј 300кв.хв., 3380/1 површине 54ј 380квхв., 3380/9 површине 1ј 828квхв., 3380/10 површине 792квхв., 3380/2-а површине 13ј 58квхв., и 3372/28 површине 5ј., као и пољопривредно земљиште у К.О. Сента површине 227ј 229квхв. све укупне површине 758ј 801квхв

Увидом у Одлуку Министарства Аграрне реформе и колонизације број: 17840 од 08. маја 1946. године, утврђено је да се жалба Унгар Андора не уважава те да се Одлука Главног извршног одбора Аутономне Покрајине Војводине, Одељење за аграрну реформу и унутрашњу колонизацију број: 8509 од 08. априла 1946. године потврђује.

Увидом у Реферат бр. 2466 Градског Народног Одбора, Аграрне секције Сента од 23. јануара 1946. године и зкњ. уложака број 12725, 12727, 5174 и 5175 К.О. Сента утврђено је да је Унгар Андор био власник парцела у Сенти које су наведене у Одлуци Главног извршног одбора Аутономне Покрајине Војводине, Одељење за аграрну реформу и унутрашњу колонизацију број: 8509 од 08. априла 1946. Године. У погледу тог дела захтева Агенција за реституцију – Јединица за враћање имовине жртва Холокауста, одлучујући по захтеву Јеврејске општине Суботица, ул. Димитрија Туцовића бр. 13, који захтев код Агенције заведен под бројем предмета 46-000272/2016 од 19.08.2016. године, донела је дана 13.12.2018. године Решење број: 46-000272/2016 којим је усвојен захтев ЈО





ботица, а који се односи на враћање непокретности бившег власника Андора Унгара, и пољопривредног земљишта у КО Сента.

Увидом у ЗКУЛ број: 2467 К.О. Чонопља, уз приложен превод са мађарског језика дела пописног листа зкњ. улошка од стране судског преводиоца за мађарски језик, утврђено је да Унгар Ливија била уписана као власник парцеле број 6170 К.О. Чонопља са обимом удела 1/1 идеалних делова.

Увидом у ЗКУЛ број: 2153, 562 и 2154 К.О. Светозар Милетић, уз приложен превод са мађарског језика дела пописног листа наведених зкњ. уложака од стране судског преводиоца за мађарски језик, утврђено је да су Унгар Ливија и њена мајка Вамоши Марија рођ. Розенберг биле уписане као власнице парцела број 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372/1, 3372/2, 3372/3, 3372/4, 3372/5, 3372/6, 3372/7, 3372/28, 3381 и 3380/2-а К.О. Светозар Милетић у обиму удела од по 1/2 идеалних делова, а да је на парцелама број 3380/1, 3380/9 и 3380/10 К.О. Светозар Милетић Унгар Ливија била уписана као власница са обимом удела 1/1 идеална дела.

Увидом у потврду РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбар број: 02 952-2/2016-1 од 21. јануара 2016. године утврђено је да је на територији политичке општине Сомбор извршена комасација на 15 катастарских општине од укупно 17 међу којима су и К.О. Чонопља и К.О. Светозар Милетић.

Будући да се предметним захтевом потражује пољопривредно земљиште које је било предмет комасације подносилац захтева је предложио извођење доказа вештачењем путем вештака геодетске струке, те је дана 31.05.2022. године Агенција за реституцију, Јединица за враћање имовине жртава Холокауста, донела закључак о вештачењу.

Након увида у налазе вештака Ивана Алексића, доктора техничких наука - ужа специјалност геодезија, са прилозима, примљене у Агенцији за реституцију –Јединица за враћање имовине жртава Холокауста, од дана 18.07.2022. године, односно од дана 05.09.2022.године, утврђено да је извршена идентификација одузетих парцела од бившег власника, и утврђивање укупне површине одузетог земљиша које је ушло у комасациону масу у поступку комасације, и то сразмерно уделу који се потражује у овом поступку, те је на основу наведеног дат предлог за враћање пољопривредног земљишта која је у државној својини на територији општине Сомбор у К.О. Чонопља и К.О. Станишић, које по својој класи и култури одговара одузетом земљишту Унгар Андора, имајући у виду да је Марија Розенберг преминула пре Ливије Унгар рођ. Вамоши која је била њен једини живи законски наследник, а да је Ливија Вамоши преминула пре доношења одлуке о одузимању оставивши иза себе супруга, Унгар Андора, као јединог законског наследника.

На основу свих горе цитираних доказа као неспорно је утврђено да је Андор Унгар био власник непокретности и то пољопривредног земљишта које је одузето на основу Одлуке Главног извршног одбора Аутономне Покрајине Војводине, Одељења за аграрну реформу и унутрашњу колонизацију број: 8509 од 08. априла 1946.године, а која је Одлука потврђена Одлуком Министарства Аграрне реформе и колонизације број: 17840 од 08. маја 1946.године, као и да је предмет овог захтева за враћање  $\frac{1}{4}$  идеалних делова наведених непокретности, за коју није поднет захтев за враћање односно обештећење у



складу са Законом о враћању одузете имовине и обештећењу, као и да парцеле предложене у горе цитираном Измењеном налазу и мишљењу вештака, односно њихове површине, по вредности одговарају  $\frac{1}{4}$  идеалних делова имовине бившег власника у КО Светозар Милетић и КО Чонопља.

Такође, увидом у цитирану одлуку Главног извршног одбора Аутономне Покрајине Војводине, као и ЗКУЛ број: број 562 К.О. Светоза Милетић утврђено је да је грешком наведена у одлуци о одузимању парцела број 3372 у укупној површини од 198ј 1510квхв, будући да је иста цепана на више парцела још 1936. године те да она у време одузимања није ни постојала већ је део парцеле које су накнадно формиране и то парцеле број 3372/1, 3372/2, 3372/3, 3372/4, 3372/5, 3372/6, 3372/7, 3372/28 одузете, како је и наведено у одлуци о одузимању, а које је вештак и обрадио у свом налазу.


Увидом у електронску базу података Републичког геодетског завода на дан 18.09.2022. године, утврђено је да су у Листу непокретности број: 92, КО Станишић, уписане кат.парцеле број: 4866, као пољопривредно земљиште, њива 3.класе, укупне површине 39ха75а72м<sup>2</sup>; број: 4867, као пољопривредно земљиште њива 3.класе, укупне површине 2ха40а32м<sup>2</sup>; број: 4865/23, као пољопривредно земљиште њива 2.класе, укупне површине 7ха08а31м<sup>2</sup>; број: 4865/7, као пољопривредно земљиште њива 2.класе, укупне површине 5ха07а28м<sup>2</sup>; број: 4865/8, као пољопривредно земљиште њива 2.класе, укупне површине 2ха93а41м<sup>2</sup>; број: 4893, као пољопривредно земљиште, њива 3.класе, укупне површине 3ха41а02м<sup>2</sup>; број: 5259, као пољопривредно земљиште, њива 3.класе, укупне површине 7ха14а09м<sup>2</sup> и број: 5999, као пољопривредно земљиште, њива 3.класе, укупне површине 3ха57а32м<sup>2</sup>, све као јавна својина Републике Србије и корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Затим, утврђено је да су кат.парцеле број: 2925, пољопривредно земљиште, њива 2.класе, укупне површине 3ха74а28м<sup>2</sup> и кат.парцела број: 2823/2, укупне површине 15ха 00а00м<sup>2</sup>, уписане у Лист непокретности број: 1384, КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Даље, утврђено је да је кат.парцела број: 2926, пољопривредно земљиште укупне површине 32ха32а63м<sup>2</sup>, уписана у Листу непокретности број: 3335, КО Чонопља, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде у уделу од 201228/323263 идеалних делова, док је у преосталом делу иста у приватној својини.

Увидом у Лист непокретности број: 3329, КО Чонопља, утврђено је да је у истом уписана кат.парцела број: 2845/3, као пољопривредно земљиште, њива 2. и 3.класе, укупне површине 43ха95а85м<sup>2</sup>, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде у уделу од 127622/439585 идеалних делова, док је у преосталом делу иста у приватној својини.

Увидом у Лист непокретности број: 3246, КО Чонопља, утврђено је да је у истом уписана кат.парцела број: 2708/2, као пољопривредно земљиште, њива 2. и 3.класе, укупне површине 47ха98а07м<sup>2</sup>, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде у уделу од 241921/479807 идеалних делова, док је у преосталом делу иста у приватној својини.



Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управа за пољопривредно земљиште дана 18.09.2022.године, обавестило је овај орган електронским путем да је кат. парцела број: 4866, КО Станишић издата је у закуп на основу уговора број: 320-11-2214/1063-2022-14 који истиче 31.10.2022.године, 320-11-10362/1055-2021-14 који истиче 31.10.2025. године, 320-11-5825/1085-2019-14 који истиче 31.10.2029.године, 320-11-10362/1056-2021-14 који истиче 31.10.2033.године и број: 320-51-7558/941-2022-14 који истиче 31.10.2034.године. Из наведеног обавештења, даље је утврђено да су кат.парцеле број: 4867, 4865/23, 4865/7, 4865/8, 4893, 5999, све КО Станишић, као и кат.парцеле број: 2926 и 2925, обе КО Чонопља, издате у закуп на основу уговора број: 320-11-5825/1088-2019-14, који истиче 31.10.2029.године, 320-51-4680/1023-2020-14, који истиче 31.10.2030.године, 320-11-10362/525-2021-14, који истиче 31.10.2025.године, 320-11-10362/529-2021-14, који истиче 31.10.2033. године, 320-11-10362/526-2021-14, који истиче 31.10.2033. године и број: 320-11-10362/454/2021-14 који истиче 31.10.2025. године; да кат.парцела број: 5259, КО Станишић, издата у закуп по основу уговора број: 320-11-2214/1035-2022-14 који истиче 31.10.2022. године, 320-11-5825/1096-2019-14 који истиче 31.10.2029. године и број: 320-11-10362/963-2021-14 који истиче 31.10.2033. године; да је кат.парцела број: 2845/3, КО Чонопља, издата у закуп на основу уговора број: 320-11-2214/509-2022-14 који истиче 31.10.2022. године и број: 320-51-4680/463-2020-14 који истиче 31.10.2024. године; да је кат.парцела број: 2823/2, КО Чонопља, издата у закуп уговорима број: 320-51-4680/473-2020-14 који истиче 31.10.2024.године и број: 320-51-4680/472-2020-14 који истиче 31.10.2022. године, као да је кат.парцела број: 2708/2, КО Чонопља, издата уговором број: 320-11-2214/484-2022-14 који истиче 31.10.2022. године.

Чланом 24. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу прописано је да уколико је одузето пољопривредно, односно шумско земљиште било предмет комасације, односно арондације након одузимања, бивши власник има право на враћање земљишта које је добијено из комасационе масе за то земљиште.

Уредбом о критеријумима за утврђивање површине пољопривредног и шумског земљишта у поступку враћања одузете имовине је у члану 2. став 2. прописано да појам „за то земљиште” из члана 24. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу (у даљем тексту: Закон), значи да ће се на враћање пољопривредног, односно шумског земљишта које је било предмет комасације, односно арондације, у смислу овог члана Закона, сходно примењивати критеријуми утврђени тачком 1. (рачунање обрачунског фактора „ф” за прелазак са једне на другу катастарску класу код враћања земљишта) и тачком 3. (свођење површина парцела различитих катастарских класа на површину прве катастарске класе њива са рекапитулацијом стања у исказу идентификације) у оквиру главе 2 (обрада података и рачунање елемената за пренос враћених парцела на терен) Техничког упутства за извођење геодетско-техничких радова у поступку враћања земљишта које је саставни део Уредбе за спровођење Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због обавезног откупа пољопривредних производа („Службени гласник РС”, бр. 41/91, 44/91, 4/92, 8/97 и 103/03). У ставу 3. члана 2. прописано је да ће Управа за пољопривредно земљиште, у року од 15 дана од ступања на снагу ове уредбе, а након што јој Агенција достави податке о површинама пољопривредног земљишта које се потражују у катастарским општинама у којима је након одузимања спроведен поступак комасације, утврдити катастарске парцеле



у државној својини у површини која ће бити довољна да се до краја спроведе поступак враћања имовине, а које могу бити предмет враћања у смислу Закона и ове уредбе и те податке доставити Агенцији.

Судски вештак је по налогу из закључка Агенције бр. 46-000649/2018 од 31.05.2022. године, налаз израдио у складу са чланом 2. став 2. Уредбе, примењујући Техничко упутство за извођење геодетско-техничких радова у поступку враћања земљишта које је саставни део Уредбе за спровођење Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због обавезног откупа пољопривредних производа, док је приликом давања мишљења и предлагања земљишта за враћања имао у виду члан 2. став 3. Уредбе, те је парцеле које је предложио за враћање одабрао са списка који је сачинила Управа за пољопривредно земљиште. Такође, вештак је утврдио да се на предложеним парцелама не налази никаква инфраструктура (канални за наводњавање или одводњавање – нема изграђених објеката), као и да предложене парцеле излазе на атарске путеве, да исте нису предвиђене за јавну намену, као и да не представљају изграђено земљиште. Из свега наведеног следи да су испуњени услови из члана 24. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу да се подносиоцу захтева за одузето земљиште врати земљиште које је добијено из комасационе масе.

На основу свих изведених и горечитираних доказа, поступајући орган је нашао да су испуњени услови за доношење одлуке у овој управној ствари.

Чланом 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника прописано је да се овим законом, ради отклањања последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих наследника, уређују услови, начин и поступак враћања имовине одузете припадницима јеврејске заједнице који немају законских наследника и враћања одузете имовине организацијама које су у време одузимања биле у функцији јеврејске заједнице, за имовину која је одузета на територији Републике Србије за време Холокауста или на основу прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, као и финансијска подршка Републике Србије јеврејској заједници у Републици Србији.

Чланом 2. став 1. тачка 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника прописује да се под "одузетом имовином" подразумевају непокретности и покретне ствари и предузећа која су одузета бившим власницима за време Холокауста или применом прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Како је предметна имовина одузета на основу Одлуке Главног извршног одбора Аутономне Покрајине Војводине, Одељење за аграрну реформу и унутрашњу колонизацију број: 8509 од 08. априла 1946. године о утврђивању објеката аграрне реформе, потврђене Одлуком Министарства Аграрне реформе и колонизације број: 17840 од 08. маја 1946. године, а које су донете на основу Закона о аграрној реформи и унутрашњој колонизацији („Службени гласник НРС“, бр. 39/45 и 4/46), а који је закон предвиђен у члану 2. став 1. тачка 3. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, као правни основ по којем се може остварити право на враћање, то је овај орган нашао да се у конкретном случају ради о „одузетој имовини“ у смислу Закона о отклањању последица



одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, па да у том смислу нема сметњи враћању имовине означене у тачки 1. диспозитива овог решења.

Такође, Агенција је испитивала и да ли се ради о имовини без наследника у смислу чл. 2 став 1. тачка 2. Закона, којим је прописано да се "имовином без наследника" сматра одузета имовина за коју није поднет захтев, односно за коју је захтев поднет од лица које нема активну легитимацију у смислу одредаба Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, осим имовине за коју је обавезу обештећења бившег власника преузела страна држава по основу међународног уговора. Како је поступајући орган увидом у електронску базу података Агенције за реституцију утврдио да није поднет захтев за враћање, односно обештећење имовине  $\frac{1}{4}$  идеалних делова имовине овде означеног бившег власника Унгар Андора, односно да су у складу са Законом о враћању одузете имовине и обештећењу поднети захтеви за враћање имовине од стране наследника којима сразмерно њиховим наследничким уделима припада право на враћање  $\frac{3}{4}$  предметне имовине, а што је утврђено је Делимичним решењем Агенције за реституцију – ПЈ Нови Сад број: 46-000400/2015 од 08.12.2016. године, то је утврђено да се у односу на удео који се враћа овим решењем, ради о тзв. имовини без наследника сходно члану 2. став 1. тачка 2. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.

Чланом 2. став 1. тачком 3. Закона прописано је да се под појмом "бивши власник" у смислу овог Закона подразумева физичко лице које је било припадник јеврејске заједнице и власник у време одузимања имовине и правно лице које је у време одузимања имовине на било који начин било у функцији јеврејске заједнице, а које је било власник имовине у време одузимања. Како је на основу потврде ЈО Суботица од 06.02.2017. године, утврђено да се истом потврђује да је Mr.Ph Андор-Андрија Унгар, био припадник ЈО Суботица, да је преминуо 25.05.1966. године, као и да је именовани сахрањен на јеврејском гробљу у Суботици, и да је у књизи сахрањених убележен у сектору 5,26.ред, гробно место бр.30, то је као неспорно нађено да је Андор Унгар био припадник јеврејске заједнице, те да су испуњени услови из члана 2.став.1.тачка 3. Закона.

Даље, члан 6. став 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника прописује да се враћање имовине у природном облику спроводи у складу са овим законом и Законом о враћању одузете имовине и обештећењу. Члан 15. Закона о враћању прописује да се овим законом враћају непокретне и покретне ствари у јавној својини Републике Србије, аутономне покрајине односно јединице локалне самоуправе, у државној, друштвеној и задружној својини, осим ствари у својини задругара и друштвеној и задружној својини које је ималац стекао уз накнаду.

Члан 24. став 1. Закона о враћању прописује да се бившем власнику враћа право својине на пољопривредном и шумском земљишту и шумама, одузетим применом прописа из члана 2. тог закона, док је ставом 2. истог члана предвиђено је да уколико је пољопривредно, односно шумско земљиште било предмет комасације, односно арондације након одузимања, бивши власник има право на враћање земљишта које је добијено из комасационе масе за то земљиште.



Дакле, како је Агенција поступајући по предметном захтеву Јеврејске општине Сомбор, на основу достављене документације и Налаза и мишљења вештака утврдила да земљиште означено у диспозитиву решења одговара одузетом земљишту, које је након тога било предмет комасације, да се земљиште које се враћа овим решењем, налази у јавној својини Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, да на истом нема вишегодишњих засада, изграђених мрежа и објеката, те да предложене парцеле има приступ постојећим атарским путевима, односно да није неопходна нова парцелација ради обезбеђивања приступног пута, то је у складу са наведеним нађено да нема сметњи враћању предметног земљишта у смислу члана 15., 24. и 25. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Чланом 20. ставом 1. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, прописано је да купац непокретности има право да користи непокретност за обављање своје делатности, али не дуже од три године од извршности решења о враћању имовине, с тим што се бивши власник и обвезник могу и друкчије споразумети.

Члан 26. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, предвиђа да уколико је пољопривредно земљиште, у складу са законом којим се уређује пољопривредно земљиште, дато у закуп, остаје у државини закупца до истека уговора о закупу, ако овим законом није друкчије одређено, осим у случају да се странке друкчије не споразумеју, с тим да закупнину од дана извршности решења о враћању земљишта купац плаћа бившем власнику.

Како је из Обавештења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде - Управе за пољопривредно земљиште, које је достављено Агенцији електронским путем дана 18.09.2022.године, неспорно утврђено да је земљиште из тачке 1. алинеја 1.диспозитива овог решења, које се враћа подносиоцу захтева овим решење, издато у закуп по основу уговора који истичу 31.10.2022.године, 31.10.2025.године, 31.10.2029.године, 31.10.2033.године и 31.10.2034. године, да су парцеле тачке 1.алинеј 1.2-1.6., 1.7, 1.8.-1.10 и 1.14. диспозитива овог решења, издате у закуп по основу уговора који истичу 31.10.2029.године, 31.10.2030.године, 31.10.2025.године, 31.10.2033.године, док је парцела из тачке 1.алинеја 1.7. диспозитива овог решења издата у закуп по основу уговора који истичу 31.10.2022.године, 31.10.2029.године 31.10.2033. године, затим, да је парцела из тачке 1.алинеја 1.11. диспозитива издата у закуп по основу уговора који истичу 31.10.2022.године и 31.10.2024.године, да је парцела из тачке 1.алинеја 1.12. диспозитива издата у закуп по основу уговора који истичу 31.10.2024.године и 31.10.2030. године, као и да је парцела из тачке 1.алинеја 1.13. диспозитива овог решења издата у закуп по основу уговора који истиче 31.10.2022. године, то је одлучено као у тачкама 2., 3., 4., 5., 6. , 7., 8., 9., 10. и 11. диспозитива овог решења.

У складу са чланом 19. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, којим је прописано да се у решењу налаже се надлежним органима извршење решења, као и брисање евентуалних терета, одлучено је као у тачки 12. и 13. диспозитива овог решења.

Чланом 62. став 3. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, прописано је да је враћена имовина у слободном промету, а да Република Србија, аутономна покрајина,

Односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења те је одлучено као у тачки 13. диспозитива овог решења.

Овај орган је у доказном поступку извео и ценио и све остале доказе, које није посебно образлагао јер не би били од утицаја на доношење другачије одлуке у овој управној ствари.

**Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија, као другостепеном органу, у року од 15 дана од дана обавештавања странке о решењу, а преко Агенције за реституцију, Ул. Коларчева број 7, Београд, у довољном броју примерака за орган и све странке у поступку.



Саветник за поступак враћања  
имовине жртава Холокауста

Полина Бабић

*Полина Бабић*

Сектор за координацију и надзор

*М. М. М. М.*

**Доставити:**

1. Подносноцу захтева: Јеврејској општини Сомбор, Ул. Раде Дракулића број 6, 25000 Сомбор;
2. Државном правобранилаштву - Одељењу у Суботици, Трг Лазара Нешића, број 1, 24000 Суботица;
3. Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управи за пољопривредно земљиште, Ул. Немањина бр.22-26, 11000 Београд.
4. Агенцији за реституцију - Сектору за координацију и надзор;
5. Архиви;
6. У предмет

**По правноснажности:**

7. Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, Београд, Ул. краља Милана 16, 11000 Београд;
8. Републичком геодетском заводу – СКН Станишић, Сомбор, Ул. краља Петра I, бр.8, Сомбор, преко е-шалтера;
9. Републичком геодетском заводу – СКН Чонопља, Сомбор, Ул. краља Петра I, бр.8, Сомбор, преко е-шалтера
10. Градској Управи Града Сомбора - Одељењу локалне пореске администрације, Трг цара Уроша бр.1, 25101 Сомбор;
11. Агенцији за реституцију Републике Србије, Централна јединица - Сектору за координацију и надзор.
12. Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде - Управи за пољопривредно земљиште, Ул. Немањина бр.22-26, 11000 Београд.

ЕКСПЕДОВАНО  
ИЗ АГЕНЦИЈЕ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ

