



Република Србија  
**АГЕНЦИЈА ЗА РЕСТИТУЦИЈУ**

Јединица за враћање имовине

жртва Холокауста

Београд, Ул. Коларчева бр.7

Број: 46-000464/2018

Датум: 08.септембар 2022. године

П.Б.

Агенција за реституцију - Јединица за враћање имовине жртва Холокауста, решавајући по захтеву Јеврејске Општине Београд из Београда, Ул. краља Петра број 71а, коју заступа председник ЈО Београд, Арон Фукс, за враћање одузете имовине, сходно одредбама члана 12. и члана 18. став 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника („Службени гласник РС“, бр.13/2016), на основу члана 55. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Службени гласник РС“, број: 72/2011, 108/2013, 142/2014, 88/2015 – Одлука УС, 95/2018, 153/2020) као и на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), након спроведеног поступка, донела је дана 08.септембра 2022. године, следеће:

### РЕШЕЊЕ

- УСВАЈА СЕ захтев, враћа се имовина и утврђује право својине** у корист Јеврејске општине Београд из Београда, матични број: 17861913 на подржављеној имовини и то на:
  - гаражи, ББ, евиденцијски број 1, лево од улаза са улице, површине 20м<sup>2</sup>, у приземљу стамбене зграде за колективно становање, уписане под бр.1, на кат.парцели број: 5045, у Ул. Крунској број 36, у Београду, као објекат преузет из земљишне књиге, у јавној својини Града Београда, корисника ГО Врачар, све уписано у Листу непокретности у КО Врачар.
  - стану од једне собе, ББ, ев. бр.5, лево, у поткровљу стамбене зграде за колективно становање, уписане под бр.1, на кат.парцели број: 5045, у Ул. Крунској број 36, у Београду, као објекат преузет из земљишне књиге, у јавној својини Града Београда, корисника ГО Врачар, све уписано у Листу непокретности у КО Врачар.
  - градском грађевинском земљишту на катастарској парцели број: 5045, КО Врачар, на терет Републике Србије, у уделу који је у сразмери са површином враћених посебних физичких делова објекта - из тачке 1. алинеја 1. и 2., диспозитива овог решења, у односу на укупну површину објекта, а која имовина је одузета на основу Решења Одељења за комуналне, грађевинске, стамбене и имовинске послове СО Врачар број: 03/10443/66 од 04.04.1968.године, бившој власници Јовановић Др. Ружи, бившој из Београда.
- Непокретности из тачке 1. алинеја 1. и 2. диспозитива овог решења, враћају се у државину Јеврејској општини Београд по правоснажности истог.

3. На основу овог решења, а по правоснажности истог, надлежни орган за упис права на непокретностима, извршиће упис права својине на враћеним непокретностима из тачке 1. алинеја 1.2. и 3., диспозитива, у корист Јеврејске општине Београд.
4. Налаже се надлежном органу за упис права на непокретностима, да на основу овог решења, а по његовој правоснажности, изврши брисање свих хипотекарних терета забележених у било чију корист на непокретностима из тачке 1. диспозитива овог решења.
5. Враћена имовина је у слободном промету, а Република Србија, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења.



### Образложење

Јеврејска Општина Београд из Београда, Ул. Краља Петра бр.71а, поднела је дана 14.08.2018. године, Агенцији за реституцију Захтев за враћање одузете имовине, који је заведен под бројем: 46-000464/2018, за враћање имовине за коју се наводи да је одузета Јовановић, рођеној Винтерштајн Ружи, као бившој власници.

У конкретној управној ствари предмет прецизираног захтева за враћање су непокретности и то: гаража лево од улаза, ББ, у приземљу и стан од једне собе, број ББ, евиденцијски број 5, од једне собе, лево у поткровљу стамбене зграде за колективно становање у Ул. Крунској број 36, у Београду, постојеће на кат.парцели број: 5045, КО Врачар.

Уз захтев су достављени докази наведени у потврди о пријему захтева, односно у самом Захтеву.

Поступајући по предметном захтеву, Агенција је службеним путем прибавила Уверење РГЗ СКН Врачар број: 952-2-61/19 од 24.05.2019. године, Изјашњење Управника зграде у Ул. Крунској број 36, у Београду, Обавештење ЈП "Градско стамбено" број: 05-39971/1-2020 од 09.09.2020. године, Извештај ПУ за Град Београд-ПС Врачар број:235.1-12/20 од 04.11.2020. године и Решење Одељења за комуналне, грађевинске, стамбене и имовинске послове СО Врачар број: 03/10443/66 од 04.04.1968.године, достављено уз допис Одељења Архива РГЗ број: 953-2-108/22 од 31.03.2022. године (Дн. број: 3823/69, КО Београд – 5).

У спроведеном испитном поступку који је претходио доношењу овог решења дана 22.фебруара 2022.године, одржана је усмена јавна расправа на којој је пуномоћник подносиоца захтева изјавила да прецизира предметни захтев тако што тражи враћање гараж3 лево од улаза, ББ, у приземљу и стан од једне собе број ББ, евиденцијски број 5, лево у поткровљу стамбене зграде за колективно становање у Ул. Крунској број 36, у Београду, постојеће на кат.парцели број: 5045, КО Врачар.

Државно правобранилаштво није приступило расправи иако је уредно позвано, нити се до дана доношења овог решења изјаснило поводом предметног захтева писаним путем.

Одељење Градског правобранилаштва Града Београда за ГО Врачар је поводом предметног захтева доставило Изјашњење број: Ур.2/22 од 21.02.2022. године, у ком предлаже да поступајући орган утврди све битне чињенице, спроведе поступак на основу закона и донесе одлуку у овом предмету.



Градско правобранилаштво Града Београда је поводом предметног захтева доставило изјављење број: Р2-38/22 од 01.09.2022. године, у ком наводе да је неопходно да поступајући орган по службеној дужности утврди да ли у складу са чланом 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, те сходном применом одредби из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу постоји основ за даље поступање. Затим, наводе, да је потребно испитати да ли захтев садржи све неопходне податке у складу са чланом 15. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, као и да ли је за предметну непокретност поднет захтев за враћање односно обештећење у складу са Законом о враћању одузете имовине и обештећењу, односно у складу са Законом о враћању имовине (реституцији) црквама и верским заједницама, тј. да ли су већ донета решења којима се усваја захтева и враћа имовина на наведеној адреси. Даље, истичу да у достављеној документацији нису наведени подаци о спрези између овде подносица захтева ЈО Београд и наведеног бившег власника у смислу тачке 3. члана 2. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника јер нема доказа да је бившем власнику одузета имовина нити, како наводе, постоји спрега са функцијом јеврејске заједнице, те предлажу да поступајући орган по службеној дужности прибави податке о кретању власништва на непокретностима које су предмет захтева за враћање у овом поступку. На крају наводе да имајући у виду све горе наведено, опреза ради, се противе предметном захтеву и предлажу да поступајући орган донесе на закону засновану одлуку у складу са Законом о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника и одредбама другог закона којима је регулисано враћање одузете имовине и обештећење.

Након тако спроведеног испитног поступка Агенција је на основу писмених доказа које су предпочиле странке, на основу доказа прибављених службеним путем, на основу одржане усмене расправе и изјаве странака датих на истој, а ценећи наводе и захтеве странака, утврдила следеће чињенично стање битно за доношење одлуке:

Увидом у електронску базу података Агенције за реституцију, поступајући орган је утврдио да није поднет захтев за враћање, односно обештећење имовине сходно Закону о враћању одузете имовине и обештећењу иза Јовановић, рођене Винтерштајн, Др. Руже овде бивше власнице непокретности које су предмет захтева за враћање у овој управној ствари.

Из ЗКУЛ број 847 КО Београд 5, старог премера, утврђено је да је у А листу уписана кат.парцела број: 698, са кућом у Ул. Крунској (Московској) са кућиштем и двориштем; да се у Б листу, под редним бројем Б 1, приликом оснивања земљишних књига 1934. године, укњижује право власништва на земљишта у А листу у корист Јовановић Др. Руже, рођене Винтерштајн из Београда; да се под редним бројем Б.2, на основу решења Дн. бр. 43/44 од 21.01.1944. године, а на основу овлашћења Министра финансија П. бр. 72690 од 06.10.1942. године, а у смислу Уредбе о припадању имовине Јевреја Србији М.С. бр. 3313 од 26.08.1942. године, укњижује право власништва на земљишта у А листу у корист Србије; да се под редним бројем Б.3, на основу Дн.бр. 6807/46 од 13.11.1946. године, а на основу Решења Среског суда П. реона града Београда од 30.08.1945. године, бр. 1832/45 брише упис под редним бројем Б.2, и успоставља се укњижба права власништва под Б 1., да се под редним бројем 7., под Дн.3823/69 од 20.05.1969. године, на основу Решења СО Врачар од 04.04.1968. године, бр. 10443/66 и решења истог органа Н.бр. 11440/60 које се налази у Дн.бр. 2238/60, укњижује да су непокретности у А листу кућа бр.36, која има три трособна стана и две одвојене собе, Друштвена својина.

Увидом у Решење Одељења за комуналне, грађевинске, стамбене и имовинске послове Града Београда, Врачар број: 03/10443/66 од 04.04.1968.године, утврђено је да је на дан 25.12.1958. године национализована и постала друштена својина најмана стамбена зграда у Ул. Пролетерских бригада (данас Ул. Крунска) бр.36, у Београду, уписана код Другог општинског суда у Београду, у ЗКУЛ број: 847, на кат.парцели број: 698, КОБ-5, власништво на дан 25.12.1958. године, Јовановић Др. Руже, а која зграда има три трособна стана и две одвојене собе.



Из Обавештења Одељења за имовинско-правне и стамбене послове ГО Врачар број: 46/79-2019 од 24.05.2019. године и расправног записника Ред.бр. 1429 који је достављен уз наведено обавештење, утврђено је да у стамбени фонд општине Врачар су након национализације зграде у Ул. Пролетарских бригада бр. 36 (Пр+3+ПК) ушле следеће непокретности: гаража површине 20м<sup>2</sup>, лево од улаза, једнособан стан лево у приземљу, три четворособна стана на право, другом и трећем спрату и соба у поткровљу лево. Даље, из цитираног обавештења је утврђено да од стране ГО Врачар није располагамо са гаражом ББ у приземљу и станом од једне собе ББ у поткровљу зграде у Ул. Крунској број 36, у Београду, већ је соба брисана из евиденције станова као безусловна за становање и стављена је на располагање кућном савету.

Из Уверења РГЗ СКН Врачар, број: 952-2-61/19 од 24.05.2019.године, утврђено је да кат.парцели број 698 КО Београд 5, старог премера, одговара кат.парцела број: 5045 КО Врачар, новог премера.

Увидом у Лист Непокретности за КО Врачар који је преузет преко портала е-управе из базе података РГЗ-а, утврђено је да је у А листу уписана кат.парцела број 5045, као земљиште под зградом и другим објектом укупне површине 534м<sup>2</sup>, по врсти градско грађевинско земљиште; да је у Б листу као власник земљишта у А листу је уписана Република Србија, док су као корисници уписани власници посебних делова зграде уписани у В лист 2.део, Београд и Петар Стојановић из Београда, са правом приватне својине, са заједничким обимом удела; да је у В листу 1. део, у Ул. Крунској број 36, под број 1. уписана стамбена зграда за колективно становање, спратности ПР+3+ПК, као објекат преузет из земљишне књиге, у својини власника посебних делова зграде, уписаних у В лист 2. део; да су у В листу 2. део у згради број 1., на кат.парцели 5045, у Ул. Крунској број 36, уписани посебни физички делови зграде – станови, пословни простор и гаража, од којих су гаража, ББ, евиденцијски број 1, лево од улаза са улице, површине 20м<sup>2</sup>, у приземљу и стан од једне собе, ББ, ев. бр.5, лево, у поткровљу, у јавној својини града Београда, корисника ГО Врачар, док су остали посебни физички делови објекта у приватној својини.

Из Обавештења Секретаријата за имовинске и правне послове ГУ Града Београда које је Агенцији достављено електронским путем дана 30.08.2022.године, утврђено је да се гаража у Ул. Крунској број 36 у Београду, не води у Фонду пословног простора Града Београда.

Из обавештење МУП – Дирекцији полицији, ПУ за Град Београд – ПС Врачар број: 235.1-12/20 од 04.11.2020. године, утврђено је да су службена лица ПС Врачар приликом обиласка терена на адреси: Ул. Крунска број 36 у Београду, утврдили да у предметној згради постоји стан у поткровљу лево од улаза са степеништа, који је нађен закључан, као и да су након разговора са управником зграде дошли до података да исти користи станар зграде, Матијевић Дарко, који је потврдио наводе управника зграде, уз напомену да се не ради о стамбеном простору већ о просторији без струје и воде, који он користи за своје потребе уз сагласност осталих станара предметне зграде.



Увидом у обавештење Управника зграде у Ул. Крунској број 36, Петра Стојановића, од 06.10.2020.године, утврђено је да именовани нема података по ком основу је успостављена државина на стану од једне собе ББ (ев.број 5) у поткровљу наведене зграде, као и да се не ради о стану већ о просторији без мокрог чвора и електричне енергије.

Увидом у Списак Јевреја и супружника Јевреја који су према наредби војног заповедника у Србији од 30.маја 1941. године, поднели општини Града Београда пријаву имовине, утврђено је да се под редним бројем 3204.налази име Јовановић Руже, рођене Винтерштајн, са имовином на адреси Ул. Крунска број 36.

Чланом 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника прописано је да се овим законом, ради отклањања последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих наследника, уређују услови, начин и поступак враћања имовине одузете припадницима јеврејске заједнице који немају законских наследника и враћања одузете имовине организацијама које су у време одузимања биле у функцији јеврејске заједнице, за имовину која је одузета на територији Републике Србије за време Холокауста или на основу прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, као и финансијска подршка Републике Србије јеврејској заједници у Републици Србији.

Чланом 2. став 1. тачка 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника под "одузетом имовином" подразумевају се непокретности и покретне ствари и предузећа која су одузета бившим власницима за време Холокауста или применом прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Чланом 2. став 1. тачком 3. Закона прописано је да се под појмом "бивши власник" у смислу овог Закона подразумева физичко лице које је било припадник јеврејске заједнице и власник у време одузимања имовине и правно лице које је у време одузимања имовине на било који начин било у функцији јеврејске заједнице, а које је било власник имовине у време одузимања.

Како је непокретност, која је овде предмет захтева за враћање, прешла у друштвену својину на основу Решење Одељења за комуналне, грађевинске, стамбене и имовинске послове СО Врачар број: 03/10443/66 од 04.04.1968.године, које је донето на основу Закона о национализацији најамних зграда и грађевинског земљишта („Службени лист ФНРЈ“ бр. 52/58), а који је Закон предвиђен у члану 2. став 1. тачка 34. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу као пропис на основу кога се може остварити право на повраћај одузете имовине, то је нађено да се у конкретном случају ради о имовини која је подобна за враћање у складу са чланом 2. став 1. тачка 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртва Холокауста које немају живих законских наследника.

Такође, у току доказног поступка Агенција је испитивала и да ли се ради о имовини без наследника у смислу чл. 2 став 1. тачка 2. Закона, којим је прописано да се "имовином без наследника" сматра одузета имовина за коју није поднет захтев, односно за коју је захтев поднет од лица које нема активну легитимацију у смислу одредаба Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, осим имовине за коју је обавезу обештећења бившег власника преузела страна држава по основу међународног уговора.

Поступајући орган је увидом у електронску базу података Агенције за реституцију утврдио да није поднет захтев за враћање имовине иза Јовановић, рођене Винтерштајн, Др. Руже, као бивше власнице непокретности описаних у тачки 1. диспозитива овог решења, те је утврђено да се ради о тзв. имовини без наследника сходно члану 2. став 1. тачка 2. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.



Даље, како је из горе наведених доказа утврђено да је имовина која се враћа овим решењем током непријатељске окупације прешла у својину Србије на основу овлашћења Министра финансија II. бр. 72690 од 06.10.1942. године, а у смислу Уредбе о припадању имовине Јевреја Србији М.С. бр. 3313 од 26.08.1942. године, те да је иста била пријављена као имовина припаднице јеврејске народности у складу са Наредбом војног заповедника у Србији од 30. маја 1941. године, то је неспорно нађено да се ради о имовини припаднице јеврејске заједнице у смислу одредбе члана 2. став 1. тачка 3. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.

Чланом 6. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, прописано је да се враћање имовине у натуралном облику спроводи у складу са овим и Законом о враћању одузете имовине и обештећењу,

Одредбом члана 9. став 1. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу прописано је да је обвезник враћања подржављене имовине у натуралном облику Република Србија, аутономна покрајина, јединица локалне самоуправе, јавно предузеће, привредно друштво или друго правно лице чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе, привредно друштво са већинским друштвеним капиталом и задруга, укључујући и привредна друштва и задруге у поступку стечаја и ликвидације, а који је, на дан ступања на снагу овог закона, власник, држалац или носилац права коришћења, односно располагања на подржављеног имовини – у односу на право које му припада.

Одредбом члана 15. став 1. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, прописано је да се овим законом враћају непокретне и покретне ствари у јавној својини Републике Србије, аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе у државној, друштвеној, односно задружној својини, осим ствари у својини задругара и друштвеној и задружној својини које је ималац стекао уз накнаду, а ставом 2. наведеног члана Закона, прописано је да су предмет захтева подржављене непокретности: грађевинско земљиште, пољопривредно земљиште и шумско земљиште, стамбене и пословне зграде, станови и пословне просторије и други објекти који постоје на дан ступања на снагу овог закона.

Имајући у виду да је на посебним физичким деловима зграде број 36, у Ул. Крунској у Београду, постојеће на кат.парцели број: 5045, КО Врачар, и то на гаражи ББ, ев. број 1, лево од улаза у приземљу и стану од једне собе број ББ, ев. број 5. лево од степеништа, у поткровљу предметне зграде, уписана јавна својина Града Београда, то је овај орган нашао да су испуњени услови прописани чланом 15. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Одредбом члана 16. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу прописано је да је обвезник враћања дужан да, у складу са овим законом, бившем власнику врати право својине и државину на одузетој непокретности, осим ако објекат није увећан у смислу члана 17. овог закона. Одредбом члана 17. став 1. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, прописано је да се објекат у смислу овог закона сматра увећаним, уколико је дограђен или надзидан у складу са законом, чиме је увећана бруто површина. Како Агенцији све до дана доношења овог решења није достављен доказ да су посебни физички делови зграде број 36. у



Ул. Крунској, у Београду, описани у тачки 1.алинеја 1. и 2.диспозитива овог решења били предмет било којих грађевинских радова, односно да су за исте издаване грађевинске и употребне дозволе за извођење радова које би утицале на промену њихове бруто површине, или измену изворног габарита, то је овај орган нашао да не постоје сметње за њихово враћање у натуралном облику сходно одредби члана 16. у вези са чланом 17. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Имајући у виду да је Агенција сходно члану 18. Закона отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, утврдила све чињенице и околности од значаја за одлучивање о захтеву, односно да су непокретности враћене овим решењем одузете од физичког лице које је било припадник Јеврејске заједнице, да предметни пословни простори представљају „имовину без наследника“, да су данас приближно истог облика и стања као и у тренутку одузимања, да су у јавној својини Града Београда, то је нађено да су испуњени сви услови за враћање предметне имовине у натуралном облику, те је и донета одлука као у тачки 1. диспозитива овог решења.

Чланом 27. став 3. Закона Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, прописано је да стамбене зграде, куће и станови на којима постоји законом заштићено станарско право, враћају се у својину бившем власнику који од дана извршности решења о враћању постаје закупавац заштићеном станару, под условима утврђеним законом којим се уређује становање.

Чланом 28. ставом 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу прописано је да се пословни објекти и пословне просторије дате у закуп било које врсте или сродан однос, враћају бившем власнику у својину у складу са овим законом, а по истеку три године од дана извршности решења о враћању имовине и у државину, ако се бивши власник и купац другације не споразумеју. У периоду од стицања својине до ступања у посед бившег власника, купац ступа у правни однос са њим по уговору који је закључио са претходним власником.

Будући, да је из дописа Секретаријата за имовинске и правне послове Града Београда – Одељења за контролу коришћења пословног простора достављеног Агенцији електронским путем дана 30.08.2022. године, утврђено да гаража у Ул. Московској број 36, у Београду се не налази у фонду пословног простора Града Београда, док је из Обавештења Одељења за имовинско-правне и стамбене послове ГО Врачар број: 46/79-2019 од 24.05.2019.године, утврђено да је стан од једне собе ББ, ев. Број 5, у поткровљу исте зграде, изузет из стамбеног фонда те општине као неуслован за становање, односно да исти није предмет уговора о закупу, коришћењу, давању на чување нити сличног правног односа, те да на предметном стану не постоји законом заштићено станарско право, то је нађено да не постоје сметњи за враћање предметних непокретности у државину ЈО Београд, у смислу одредбе члана 27. став 3 и члана 28. став 2. Закона, па је одлучено као у тачки 2. диспозитива овог решења.

Код утврђивања права на враћање градског грађевинског земљишта, Агенција је нашла да је захтев Јеврејске општине Београд основан и у овом делу. Наиме, одредбом члана 104. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 90/2020), прописано је да ако се на катастарској парцели налази објекат, односно објекти у сувласништву различитих лица или је објекат састављен од посебних делова који су у власништву различитих лица, орган надлежан за послове државног премера и катастра у евиденцију непокретности и права на њима уписује да је катастарска парцела у сувласништву тих лица, а да је удео тих лица у

сразмери са површином коју поседују, у односу на укупну површину објекта, односно објеката који се налазе на тој парцели. Сходно томе, подносиоцу захтева признато је право својине и на градском грађевинском земљишту како је то наведено у ставу тачки 1. алинеја диспозитива овог решења.

Поступајући орган је приликом доношења овог решења је посебно ценио наводе изнете у Изјашњењу Градског правобранилаштва Града Београда број: Р2-38/22 од 01.09.2022.године, и нашао да како је у испитном поступку неспорно утврђено да се захтев односи на враћање имовине лица које је било припадник јеврејске заједнице и чија је имовина током непријатељске окупације била предмет одузимања на основу расистичких прописа донетих од стране окупатора и његових помагача, да иза овде означене бивше власнице није поднет захтев за враћање односно обештећење у складу са одредбама Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, да захтев садржи све неопходне податке за поступање и одлучивање, односно да нема процесних сметњи из члана 16. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника за доношење мериторне одлуке у овој управној ствари, то исти нису од утицаја на доношење другачије одлуке у овој управној ствари.

У складу са чланом 19. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, којим је прописано да се у решењу налаже се надлежним органима извршење решења, као и брисање евентуалних терета, а имајући у виду све горе изведене и цитиране доказе, одлучено је као у тачки 3. и 4. диспозитива овог решења.

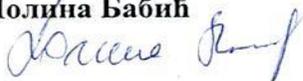
Чланом 62. став 3. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, прописано је да је враћена имовина у слободном промету, а да Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења те је одлучено као у тачки 5. диспозитива.

Овај орган је у доказном поступку извео и ценио и све остале доказе, које није посебно образлагао јер не би били од утицаја на доношење другачије одлуке у овој управној ствари.

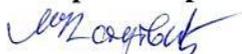
#### **Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија, као другостепеном органу, у року од 15 дана од дана обавештавања странке о решењу, а преко Агенције за реституцију, ул. Коларчева бр. 7, Београд, у довољном броју примерака за орган и све странке у поступку.

Саветник за поступак враћања  
имовине жртва Холокауста  
Полина Бабић



Сектор за координацију и надзор



**Доставити:**

1. Подносиоцу захтева: Јеврејској општини Београд, Ул. краља Петра број 77а, 11000 Београд;
2. Државном правобранилаштву, Ул. Косовска број 31, 11000 Београд;
3. Градском правобранилаштву Града Београда, Ул. Тиршова број 3/III;
4. Одељењу Градског правобранилаштва Града Београда за ГО Врачар, Ул. Његошева број 77, 11000 Београд;
5. Агенцији за реституцију-централна јединица, Сектору за координацију и надзор,
6. Архиви,
7. У предмет.

**По правоснажности:**

8. Републичкој дирекцији за имовину, Београд, ул. краља Милана 16; 11000 Београд
9. Републичком геодетском заводу – СКН Врачар, преко е-шалтера;
10. Управи јавних прихода града Београда, Филијала Центар, Ул. Деспота Стефана број 118, 11000 Београд;
11. Агенцији за реституцију Републике Србије, Централна јединица - Сектору за координацију и надзор.

ЕКСПЕДОВАНО  
ИЗ АГЕНЦИЈЕ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ  
дана 08. 09. 2022

